

**SOLICITUD DE ASISTENCIA TÉCNICA Y JURÍDICA
EN MATERIA URBANÍSTICA
ÁREA DE FOMENTO
DIPUTACIÓN DE BADAJOZ**

Municipio

--

Persona de Contacto

Cargo

--	--

Correo electrónico

Teléfono

--	--

DATOS DE LA SOLICITUD

A tenor de lo preceptuado en el art. 36. 1. b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local y teniendo en cuenta que este municipio no dispone de personal técnico que pueda tramitar realizar los trabajos, se solicita asistencia puntual en:

ARQUITECTURA:

Informes urbanísticos.

Describe brevemente la petición:

--

Contratos de Asistencia Técnica.

Preparación, seguimiento, supervisión y dirección de contratos de Asistencia Técnica para redacción de proyectos de obra y de trabajos de urbanismo.

Describe brevemente la petición:

--

Realización de estudios de ámbito municipal.

Estudio del patrimonio público edificado y de los equipamientos municipales (planimetría, estado de conservación, utilización y funcionalidad, etc.) y elaboración de propuestas de intervención.

Describe brevemente la petición:

--

- Estudio del estado de los espacios públicos como plazas, zonas verdes, áreas ajardinadas (planimetría, estado de conservación, aprovechamiento del agua, utilización y funcionalidad, etc.) y elaboración de propuestas de intervención.
Describe brevemente la petición:

- Estudio de las edificaciones residenciales, con elaboración de mapas del estado de conservación, régimen de propiedad, expedientes asociados relacionados con el deber de conservación y estado de tramitación. Elaboración de propuestas de actuaciones: adquisición, rehabilitación de viviendas para su inclusión en promociones públicas.
Describe brevemente la petición:

- Estudio de actuaciones temporales sobre espacios públicos en desuso.
Describe brevemente la petición:

- Estudio de elementos de urbanización y mobiliario urbano.
Describe brevemente la petición:

- Otro no incluido en ninguno de los anteriores supuestos:
Describe brevemente la petición:

A tenor de lo preceptuado en el art. 36. 1. b) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, de Bases de Régimen Local y teniendo en cuenta que este municipio no dispone de personal técnico y/o jurídico que pueda tramitar el expediente, se solicita asistencia puntual en:

ASESORAMIENTO URBANÍSTICO CONTINUADO A LOS AYUNTAMIENTOS.

- Consultas y elaboración de los Informes técnicos sobre actividades urbanísticas sujetas a control administrativo, licencias municipales, comunicaciones previas, declaración de responsables y otras actividades urbanísticas en el municipio.
- Asesoramiento, consulta e informes de levantamiento topográfico.
- Mediciones, peritaciones, valoraciones, replanteo en los municipios.

EXPEDIENTES SOBRE CONSERVACIÓN Y REHABILITACIÓN DE INMUEBLES EN EL MUNICIPIO.

- Ordenes de ejecución, declaraciones de ruina ordinaria.
- Declaraciones de ruina inminente.
- Ejecuciones subsidiarias.
- Multas coercitivas y procedimientos sancionadores por omisión del deber de conservación.
- Informes técnicos municipales.
- Contrataciones y supervisión de proyectos de demolición.
- Direcciones de obras de demolición

EXPEDIENTES DE LA PROTECCIÓN DE LA LEGALIDAD URBANÍSTICA.

- Procedimiento de protección de la legalidad urbanística.
- Órdenes de ejecución.
- Multas coercitivas y procedimientos sancionadores por infracciones urbanísticas.
- Informes técnicos y jurídicos.

EXPEDIENTES EN LA DEFENSA DE LOS BIENES DE DOMINIO PÚBLICO (CAMINOS PÚBLICOS).

- Procedimientos de Investigación.

- Deslinde, Amojonamiento y Recuperación de Oficio.
- Inclusión y actualización del camino público recuperado en el inventario municipal o en el catálogo de caminos públicos.
- Inscripción del bien recuperado en el Registro de la Propiedad.
- Procedimiento de desahucio administrativo de bienes de dominio público municipales.
- Procedimiento de desafectación y permuta.
- Procedimiento sancionador e informes técnicos en el ejercicio de las potestades municipales.

OTROS SERVICIOS

- Asesoramiento y tramitación de expedientes de los programas de Ayudas del Plan Estatal de Viviendas (Plan de Viviendas de Extremadura), y de Rehabilitación y Vivienda de Extremadura en el ámbito territorial de la Diputación de Badajoz con la Junta de Extremadura
- Dirección y elaboración de la Encuesta de Infraestructuras y Equipamientos Locales (EIEL).
- Asistencia técnica y expedición de información sobre Cartografía y asesoramiento territorial, cartográfico y urbanístico en base a los Sistemas de Información Geográfica a los municipios.
- Asesoramiento, consultas e informes técnicos sobre el Planeamiento y normas urbanísticas y su ejecución.
- Asesoramiento y consultas en gestión urbanística.
- Valoraciones de suelo e inmuebles.
- Asistencia técnica en la redacción de proyectos de urbanización.
- Prestación de servicios de asistencia en infracción acústica.